

ICS 65.020.01  
B 00



# 中华人民共和国国家标准

GB/T 38747—2020

---

## 农村产权流转交易 信息平台建设与维护

Transfer transaction of rural property rights—Construction and maintenance of  
information platform

2020-04-28 发布

2020-11-01 实施

---

国家市场监督管理总局  
国家标准化管理委员会 发布

## 目 次

前言 .....	I
引言 .....	II
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语和定义 .....	1
4 总则 .....	1
5 技术要求 .....	1
6 功能要求 .....	2
7 运行要求 .....	4
参考文献 .....	6

## 前 言

本标准按照 GB/T 1.1—2009 给出的规则起草。

本标准由中国标准化研究院提出并归口。

本标准起草单位：江苏省农业农村厅、江苏省信息中心、南京南大尚诚软件科技有限公司、江苏省质量和标准化研究院、江苏省农村合作经济经营管理站、中国标准化研究院。

本标准主要起草人：周荣华、黄挺、李家勋、罗坤、徐捷、王晟松、夏卫、王立平、侯月丽、龚小华、顾长青、云振宇、张书、王加倩、陈雪、吴永胜、姜晓龙、吴志鹏、马晓蕾。

## 引 言

《国务院办公厅关于引导农村产权流转交易市场健康发展的意见》(国办发〔2014〕71号)提出,各地应支持充分利用现代信息技术建立农村产权流转交易和管理信息网络平台。

农村产权流转交易信息平台是利用信息化技术开展农村产权流转交易工作的重要载体,有利于实现农村产权流转交易公开、规范、透明操作,切实维护好农民的合法权益和农村和谐稳定。

基于 GB/T 38748 对于信息平台建设的要求,本标准为农村产权流转交易机构工作信息化提供支撑,同时也便于相关主管部门掌握农村产权流转交易情况,统计分析相关流转交易数据,有利于深化改革、推进现代农业建设迈上新台阶。

# 农村产权流转交易 信息平台建设与维护

## 1 范围

本标准规定了农村产权流转交易信息平台(简称信息平台)建设与维护的总则、技术要求、功能要求及运行要求等内容。

本标准适用于农村产权流转交易信息平台的建设与维护。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB/T 22239 信息安全技术 信息系统安全等级保护基本要求

GB/T 31722 信息技术 安全技术 信息安全风险管理

GB/T 38748 农村产权流转交易 服务通则

## 3 术语和定义

GB/T 38748 界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

**农村产权流转交易信息平台 information platform for transfer transaction of rural property rights**

由农村产权流转交易管理部门负责建设和维护,基于计算机软硬件和网络环境,集成农村产权流转交易多种数据信息资源,通过数据共享、协同工作,提供交易管理、信息发布、抵押融资、预警监管、交易统计、档案管理等功能的一种综合集成化的信息系统。

## 4 总则

4.1 信息平台建设应做到集约化和一体化,采用开放性的架构、模块化设计,适应可扩展性要求并可与第三方平台进行数据对接与共享。

4.2 信息平台应具备流程标准化、信息登记可操作性强、文书模板化等特点,为相关部门提供农村产权流转交易的管理、服务与监督等信息化功能。

## 5 技术要求

### 5.1 建设要求

5.1.1 信息平台部署的机房及其计算机服务器应满足 GB/T 22239 中信息系统安全等级保护第二级要求。

5.1.2 应符合 GB/T 31722 对于信息安全风险管理的相关要求。

5.1.3 互联网带宽应充分考虑使用人数和使用高峰期的并发要求。