



团 体 标 准

T/GIA 010—2022

焦化污染地块修复后再开发利用 环境管理技术指南(试行)

Environmental management guide for redevelopment and reuse of
remediated coking contaminated site

2022-07-19 发布

2022-10-19 实施

中关村中环土壤地下水污染防控与修复产业联盟 发 布
中 国 标 准 出 版 社 出 版

目 次

前言 I

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 环境管理对象 1

5 基本原则 2

6 工作程序 2

7 地块概况及再开发利用方式核实 3

8 再开发利用环境管理技术要求 3

参考文献..... 6

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第 1 部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中关村中环土壤地下水污染防治与修复产业联盟提出并归口。

本文件起草单位：河北省生态环境科学研究院、煜环环境科技有限公司、四川省天晟源环保股份有限公司、河北正润环境科技有限公司、中国环境科学研究院环境技术工程有限公司、河北伟诚环境工程有限公司、河北棕达环境科技有限公司、河北正宏环境科技有限公司、河北大美环境修复科技股份有限公司。

本文件主要起草人：马跃涛、张婷婷、徐铁兵、马心宇、于海、陈雨、王宏亮、武兰顺、田智勇、张恒、孙玉艳、苏亚南、夏凡、张济龙、徐振科、徐玉、于遵、杨郁、耿迪、褚婷雯、佟雪娇、任钢、梁静、周琳、刘真、魏莉、赵波、康莹、于欣沛、徐朝丽、吴雅楠、孔贝贝、闫珂。

本文件在实施过程中，如发现需要修改或补充之处，请将意见和有关资料寄给中关村中环土壤地下水污染防治与修复产业联盟标准委员会，以便修订。

联系邮箱：cngpc_org@126.com

焦化污染地块修复后再开发利用 环境管理技术指南(试行)

1 范围

本文件规定了焦化污染地块修复后再开发利用环境管理的基本原则、工作程序及技术措施等要求。本文件适用于焦化污染地块修复后再开发利用的环境管理。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中,注日期的引用文件,仅该日期对应的版本适用于本文件;不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB 175 通用硅酸盐水泥

GB/T 14848 地下水质量标准

GB 30485 水泥窑协同处置固体废物污染控制标准

GB 36600 土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)

HJ 589 突发环境事件应急监测技术规范

CJJ 1 城镇道路工程施工与质量验收规范

CJ/T 340 绿化种植土壤

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

焦化污染地块 coking contaminated site

从事过焦化生产经营活动,土壤或地下水中污染物含量对环境或人体健康存在不可接受风险的建设用地。

3.2

修复后地块再开发利用 redevelopment of remediated site

达到修复目标的污染地块开发成 GB 36600 规定的第一类和第二类用地的过程。

3.3

修复后土壤再利用 reuse of remediated soil

污染地块修复达标后土壤用于建设工程回填用土、路基下方填土、绿化用土等用途。

4 环境管理对象

环境管理对象如下。

- a) 土壤目标污染物修复目标值高于 GB 36600 第一类用地筛选值的地块。包括规划用途为 GB 36600 第一类用地,修复目标值高于第一类用地筛选值的地块;规划用途为 GB 36600 第二