



团 体 标 准

T/CAEPI 58—2023

污染地块风险管控与修复后制度 控制技术指南

Technical guideline for institutional control of contaminant risk
controlled and remediated sites

2023-03-02 发布

2023-04-01 实施

中国环境保护产业协会 发布
中国标准出版社 出版

目 次

前言	III
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 总体要求	1
5 资料收集与地块概念模型更新	4
6 制度控制必要性判断	5
7 制度控制方案编制	5
8 制度控制方案实施	8
附录 A(资料性) 制度控制实施方案编制大纲	9
附录 B(资料性) 典型情形的制度控制要求	10
附录 C(资料性) 制度控制区域范围地图范例	12
附录 D(资料性) 制度控制信息公告牌参考范例	13
附录 E(资料性) 制度控制实施情况现场检查报告模板	14
附录 F(资料性) 制度控制实施情况年度自检查报告模板	15
附录 G(资料性) 制度控制实施情况综合评估报告模板	16
参考文献	17

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第 1 部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件起草单位：生态环境部对外合作与交流中心、北京市生态环境保护科学研究院、重庆市固体废物管理中心、北京高能时代环境技术股份有限公司、北京建工环境修复股份有限公司、北京北投生态环境有限公司、中国矿业大学(北京)。

本文件主要起草人：彭政、樊艳玲、刘增俊、魏国、高新华、史鹏飞、王丽芳、郑佳、刘嘉烈、王东、周利强、李淑彩、苗竹、魏丽、李书鹏、刘鹏、张杰西、康日峰、王文峰、冉玉倩、马妍。

本文件主要审议人：王睿、姜宏、姚芝茂、林玉锁、张文辉、郭观林、焦文涛、王兴润、杨洁、陈彤、刘名升。

本文件由中国环境保护产业协会负责管理，由起草单位负责具体技术内容的解释。在应用过程中如有需要修改与补充的建议，请将相关资料寄送至中国环境保护产业协会标准管理部门(地址：北京市西城区二七剧场路 6 号 2 层，邮编：100045)。

污染地块风险管控与修复后制度 控制技术指南

1 范围

本文件规定了污染地块风险管控与修复后制度控制的总体要求、资料收集与地块概念模型更新、制度控制必要性判断、制度控制方案编制、制度控制方案实施。

本文件适用于污染地块风险管控与修复后的制度控制。

本文件不适用于含放射性物质与致病性生物污染地块。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中,注日期的引用文件,仅该日期对应的版本适用于本文件;不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB/T 14848 地下水质量标准

GB 36600 土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)

GB 50137 城市用地分类与规划建设用地标准

HJ 25.5 污染地块风险管控与土壤修复效果评估技术导则(试行)

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

风险管控与修复后 **risk controlled and remediated**

采取了风险管控与修复措施,达到风险管控与修复目标,完成了风险管控与修复效果评估后的时期。

3.2

制度控制 **institutional control**

通过制定管理制度、规章等,限制地块用途和使用行为、保护风险管控工程设施完整,通过管理手段对地块的潜在风险进行控制。

3.3

制度控制方案 **plan of institutional control**

明确实施制度控制的对象和制度控制要求、实施方式、应急预案、实施情况检查与评估等。

4 总体要求

4.1 基本原则

制度控制方案编制的基本原则如下。